

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lublinie, stanowiących własność Województwa Lubelskiego

KW nr LU11/00123103/8 – Sąd Rejonowy Lublin – Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych.

Użyczane nieruchomości przeznaczone są na cele związane z działalnością statutową Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lublinie.

Okres obowiązywania umowy użyczenia: od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2026 r.

Przedmiotowy teren nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Zgodnie z Uchwałą nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 01.07.2019 r. z późn. zm., obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach usługowych, w obszarze stanowisk archeologicznych i strefie ochrony widoków (SOW).

Lp.	Przedmiot umowy użyczenia	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (numer działki)	Powierzchnia działki	Okres obecnie obowiązującej umowy użyczenia
1.	nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjnym, budynkiem S (O. Wewnętrzny), budynkiem tlenowni, budynkiem kuchni, budynkiem obserwacji dziecięcej	9/5	1,1687 ha	brak umowy
2.	nieruchomość zabudowana budynkiem magazynów, budynkiem oddziału gruźlicy	9/6	0,2759 ha	
3.	nieruchomość zabudowana budynkiem Zakładu Opieki Leczniczej	9/8	0,1952 ha	
4.	nieruchomość zabudowana budynkiem Głównym z Kaplicą	9/12	0,5178 ha	

Uwaga: Biorący w użyczenie we własnym zakresie ponosił będzie wszystkie opłaty z tytułu podatku od nieruchomości oraz opłaty związane z utrzymaniem przedmiotu użyczenia. Umowa użyczenia zawarta od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2026 r. Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego przeznaczonej do użyczenia.