

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Dolnej Panny Marii 3.

KW nr LU11/00191425/8- Sąd Rejonowy Lublin – Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin nieruchomość znajduje się w strefie zabudowy śródmiejskiej.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów | Powierzchnia działki w ha | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Wartość nieruchomości |
|-----|----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.  | 17/2                                         | 0,2706                    | Nieruchomość zabudowana jest budynkiem głównym tzw. Pałacem Tarłów, budynkiem gospodarczym tzw. oficyną zachodnią oraz budynkiem gospodarczym tzw. Winnicówką, Nieruchomość objęta jest ochroną konserwatorską na mocy wpisu do rejestru zabytków pod numerem A/153 i A/915, wpisu zespołu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Lublina oraz do rejestru zabytków pod numerem A/625 oraz jako stanowisko archeologiczne nr. 77-81/14-3c, ujęte w gminnej ewidencji zabytków. | 2 886 000,00 zł       |

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, przeznaczonej do zbycia.