

UCHWAŁA NR/2025
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

z dnia 2025 r.

w sprawie Chełmskiego Parku Krajobrazowego

Na podstawie art. 18 pkt 20 i art. 89 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581) oraz art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 i 1940) w zw. z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. poz. 753 i 826, z 2011 r. poz. 1707 oraz z 2016 r. poz. 2260) - Sejmik Województwa Lubelskiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Chełmski Park Krajobrazowy, zwany dalej "Parkiem", położony w województwie lubelskim obejmuje obszar o powierzchni 17661, 68 ha i zlokalizowany jest w powiecie chełmskim, na terenie gmin: Chełm, Dorohusk, Ruda-Huta, Sawin i Kamień.

2. Otulina Parku o powierzchni 10622,52 ha, położona jest w powiecie chełmskim, na terenie gmin: Chełm, Dorohusk, Ruda-Huta, Sawin i Kamień.

3. Usytuowanie obszaru Parku wraz z otuliną przedstawia mapa poglądowa stanowiąca załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Przebieg granicy Parku określa linia ciągła łącząca punkty załamania granicy, których współrzędne przedstawia załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

5. Przebieg granicy otuliny Parku określa linia ciągła łącząca punkty załamania granicy, których współrzędne przedstawia załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Szczególnym celem ochrony Parku jest zachowanie unikalnych walorów przyrodniczych, krajobrazowych, kulturowych i historycznych, takich jak:

- 1) naturalnie zróżnicowane ukształtowanie terenu z rzadkimi formami krasu kredy pizskiej,
- 2) mozaiki siedlisk torfowisk węglanowych i muraw kserotermicznych,
- 3) ekosystemy leśne i łąkowe wraz z charakterystyczną florą i fauną,
- 4) stanowiska i skupiska chronionych gatunków roślin, m.in. jęczyczki syberyjskiej, dwulistnika muszego, turzycy Buxbauma, turzycy Davalla, zerwy kulistej, kłoci wiechowatej,
- 5) miejsca lęgowe oraz miejsca sezonowego bytowania chronionych gatunków zwierząt, m.in. żółwia błotnego, wodniczki, bociana czarnego, orlika krzykliwego, dubelta, a także motyli, m.in. przeplatki aurinii, czerwńczyka nieparka, modraszki: telejus i nausitous,
- 6) obszary o największych walorach przyrodniczych objęte ochroną rezerwatową to m. in.: Bagno Serebryskie, Brzeźno, Roskosz oraz Bachus.
- 7) zabytki architektury świeckiej i sakralnej, jak np.: barokowy zespół pałacowo-parkowy w Srebrzyszczu, XIX-wieczny kościół ewangelicko-augsburski pw. św. Mateusza w miejscowości Zarudnia, XVIII-wieczny, drewniany kościół pw. Wszystkich Świętych w Przysiółku,
- 8) pozostałości średniowiecznych grodzisk w Sajczycach i Czulczycach,

9) liczne mogiły partyzanckie i żołnierskie z okresu walk o odzyskanie niepodległości Polski.

§ 3. 1. Na obszarze Parku zakazuje się:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1881 i 1940);
- 2) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwoślusiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
- 7) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
 - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, 1089 i 1473 oraz z 2025 r. poz. 216 i 680) - z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej;
- 8) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- 9) organizowania rajdów motorowych i samochodowych;
- 10) używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych.

2. Zakazy, o których mowa w ust. 1 pkt 5 i 6 nie dotyczą czynności wykonywanych w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz Parku.

3. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 7, nie dotyczy wykonywania prac związanych z robotami budowlanymi prowadzonymi do linii istniejącej zabudowy, dopuszczonymi do realizacji przez właściwe organy na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418) wykonywanymi wewnątrz kompleksów zwartej zabudowy posiadającej nie mniej niż 5 budynków, za wyjątkiem budynków o funkcji wyłącznie

gospodarczej, pomiędzy którymi największa odległość sąsiadujących ze sobą budynków nie przekracza 100 m, będących uzupełnieniem terenów położonych w obrębie jednostek osadniczych rozumianych zgodnie z art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1443) dopuszczonymi w:

- 1) planie ochrony Parku lub planach ochrony innych form ochrony przyrody pokrywających się z obszarem Parku,
- 2) studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach ogólnych gmin,
- 3) ostatecznych decyzjach o warunkach zabudowy.

§ 4. Nadzór nad Parkiem sprawuje Dyrektor Zespołu Lubelskich Parków Krajobrazowych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubelskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.¹

¹ Uchwała poprzedzona była rozporządzeniem Nr 17 Wojewody Lubelskiego z dnia 25 marca 2003 r. w sprawie Chełmskiego Parku Krajobrazowego (Dz. U. Woj. Lub. poz. 1222 i 3732 oraz z 2004 r. poz. 2084), które traci moc z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały na podstawie art. 35 ustawy z dnia 23 stycznia 2009r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie.