

**UCHWAŁA Nr .....**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie określenia zasad na jakich samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
może dokonać zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenia  
aktywów trwałych, dla których podmiotem tworzącym zakład jest  
Województwo Lubelskie**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094) oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2022 r. poz. 633, 655, 974 i 1079) - Sejmik Województwa Lubelskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Uchwała określa zasady zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenia aktywów trwałych przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym zakład jest Województwo Lubelskie, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zasady, o których mowa w ust. 1, nie naruszają innych obowiązujących przepisów prawa mających zastosowanie przy zbyciu, wydzierżawianiu, wynajmowaniu, oddawaniu w użytkowanie lub użyczaniu aktywów trwałych przez zakłady.

**§ 2.** 1. Aktywami trwałymi w rozumieniu niniejszej uchwały są aktywa trwałe w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106 oraz z 2022 r. poz. 1488).

2. Ilekroć w uchwale mowa jest o zakładzie, należy przez to rozumieć samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej - podmiot leczniczy niebędący przedsiębiorcą.

**§ 3.** 1. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych zakładu nie może utrudniać działalności tego zakładu.

2. Zakład może zbyć, wydzierżawić, wynająć, oddać w użytkowanie lub użyczyć aktywa trwałe podmiotowi nieprowadzącemu działalności konkurencyjnej. Po uzyskaniu zgody Sejmiku - zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych może nastąpić na rzecz podmiotu prowadzącego działalność konkurencyjną, gdy ma to na celu zwiększenie dostępu do świadczeń zdrowotnych na obszarze województwa lubelskiego lub realizację zadań polegających na kształceniu przed- i podyplomowym w zawodach medycznych, w powiązaniu z udzielaniem świadczeń zdrowotnych i promocją zdrowia.

3. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych będących w posiadaniu zakładu nie może prowadzić do ograniczenia zakresu świadczeń zdrowotnych udzielanych przez zakład, z zastrzeżeniem ust. 2 zd. 2.

**§ 4.** 1. Zbyciu, wydzierżawieniu, wynajęciu, oddaniu w użytkowanie lub użyczeniu mogą podlegać aktywa trwałe zakładu, które są zbędne dla zakładu, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 zd. 2.

2. Aktywa trwałe mogą być uznane za zbędne dla zakładu, jeżeli zaistnieje co najmniej jedna z przesłanek:

- 1) nie są i nie będą wykorzystywane przez zakład;
- 2) są niesprawne technicznie, a naprawa z uwagi na brak części zamiennych i podzespołów jest niemożliwa;
- 3) nie nadają się do dalszej eksploatacji z uwagi na zły stan techniczny, a ich naprawa byłaby ekonomicznie nieuzasadniona;
- 4) są technicznie przestarzałe.

**§ 5.** 1. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie aktywa trwałego zakładu należy każdorazowo uzasadnić celowością dokonania obrotu aktywem trwałym.

2. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie aktywa trwałego zakładu należy każdorazowo poprzedzić analizą w szczególności ekonomiczną sporządzoną przez zakład, na podstawie której powinna być podjęta decyzja o przeznaczeniu do obrotu zbędnego aktywa trwałego.

**§ 6.** 1. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie lub oddanie w użytkowanie aktywów trwałych zakładu powinno być dokonane w drodze przetargu przeprowadzonego na zasadach określonych przepisami kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem ust. 2 - 4.

2. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie lub oddanie w użytkowanie aktywów trwałych zakładu o wartości powyżej 10.000,00 zł w drodze przetargu, o którym mowa w ust. 1 wymaga zgody Zarządu Województwa Lubelskiego.

3. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych zakładu o wartości przekraczającej 1.000.000,00 zł na rzecz jednego podmiotu może być dokonane w trybie bezprzetargowym za zgodą Sejmiku Województwa Lubelskiego.

4. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych zakładu o wartości nieprzekraczającej kwoty, o której mowa w ust. 3, może być dokonane w trybie bezprzetargowym za zgodą Zarządu Województwa Lubelskiego.

**§ 7.** 1. Uzyskania zgody Zarządu Województwa Lubelskiego wymaga zawsze:

- 1) nieodpłatne zbycie przez zakład aktywów trwałych;
- 2) wydzierżawienie lub wynajęcie na rzecz jednego podmiotu przez zakład nieruchomości lub ich części o powierzchni większej niż 50 m<sup>2</sup>;
- 3) użyczenie lub oddanie w użytkowanie aktywów trwałych.

2. Zbycie przez zakład nieruchomości stanowiących własność zakładu lub prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz oddanie nieruchomości w użytkowanie w trybie przetargowym albo bezprzetargowym wymaga zawsze zgody Sejmiku Województwa Lubelskiego.

**§ 8.** Traci moc uchwała Nr XIX/255/2012 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad na jakich samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej może dokonać zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenia aktywów trwałych, dla których podmiotem tworzącym zakład jest Województwo Lubelskie (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 943).

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubelskiego.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.