

Uzasadnienie do projektu
Uchwały Nr
Sejmiku Województwa Lubelskiego
z dnia

Uzasadnienie

Sejmik Województwa Lubelskiego uchwałą Nr XI/189/2019 z dnia 14 listopada 2019 r. wyraził zamiar utworzenia Muzeum Badań Polarnych w Puławach jako samorządowej instytucji kultury. Celem działalności tej nowej na kulturalnej mapie Polski instytucji jest gromadzenie, przechowywanie, konserwacja i udostępnianie zbiorów w zakresie badań polarnych na terenach Arktyki i Antarktyki, dokumentacji aktywności lądolodu na terenie dzisiejszej Polski oraz dokumentowanie prac polskich zesłańców, w tym naukowców, badających obszar Syberii.

Zgodnie z art. 51 i art. 56 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami samorządowa osoba prawna, w tym instytucja kultury, z dniem utworzenia powinna zostać wyposażona w nieruchomości niezbędne do prowadzenia działalności statutowej.

W celu realizacji woli Sejmiku Województwa Lubelskiego rozpoczęto procedurę mającą na celu wytypowanie nieruchomości, która poprzez swoją lokalizację oraz walory infrastrukturalne pozwoli na właściwą realizację celów statutowych w formie nowoczesnych wystaw stałych oraz czasowych.

W związku z powyższym, w dniu 21 listopada 2022 r. pomiędzy Województwem Lubelskim, Muzeum Badań Polarnych w Puławach, a Uniwersytetem Marii-Curie Skłodowskiej w Lublinie została zawarta notarialna umowa przeniesienia własności udziałów w nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 1840 o pow. 0,2553 ha, położonej w Puławach przy ul. 4 – go Pułku Piechoty Wojska Polskiego 18. Na podstawie umowy Województwo Lubelskie stało się współwłaścicielem udziału wynoszącego 92455/162850, natomiast Muzeum Badań Polarnych w Puławach stało się współwłaścicielem udziału wynoszącego 70395/162850 w przedmiotowej nieruchomości. Udział Województwa Lubelskiego, w dniu podpisania umowy notarialnej został przekazany na rzecz Muzeum Badań Polarnych w Puławach w użyczenie, do czasu przeprowadzenia procedury dotyczącej oddania w nieodpłatne użytkowanie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Muzeum.

Na oddanie nieruchomości w nieodpłatne użytkowanie w trybie bezprzetargowym konieczne jest wyrażenie przez Sejmik Województwa Lubelskiego, zgody w przedmiocie odstąpienia od obowiązku zawarcia w trybie przetargu umowy w sprawie oddania w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości, o której mowa w § 1 uchwały (art. 37 ust. 4 cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono, jak w sentencji uchwały.