

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr LXXXIII/1790/2019
Zarządu Województwa Lubelskiego
z dnia 22 października 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ GMINY RADECZNICA

Nieruchomości położonej w Radecznicy przy ul. Klasztornej 4, gm. Radecznicza.

Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Zamościu: Nr ZA1Z/00122789/1.

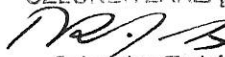
Teren, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości nie posiada ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radecznicza nieruchomości położone są na obszarze oznaczonym symbolem częściowo UZ – usługi publiczne – usługi zdrowia i opieki społecznej oraz częściowo - teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.


Lp.	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	2136/8	0,5324	Działka gruntowa zabudowana 10 budynkami gospodarczymi. Nieruchomość nie jest ogrodzona. Działka ma kształt nieregularny składający się z dużego trapezu w części wschodniej oraz wąskiego pasa skierowanego na zachód. Główna część przedmiotowej działki jest utwardzona nawierzchnią z prostokątnych betonowych płyt w średnim stanie technicznym. Na działce znajdują się funkcjonujące ule. Nie są one trwale związane z gruntem. Nieruchomość jest uzbrojona. Posiada przyłącza elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, CO.	167 080,00 zł
2.	2147	0,1300	Działka gruntowa niezabudowana, stanowiąca drogę dojazdową. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Sama będąc drogą wewnętrzną zapewnia dostęp do sąsiednich działek. Otoczenie wzdłuż drogi stanowi teren zadrzewiony – dziki park. Droga prowadzi od drogi publicznej (wschodni kraniec) do terenu Szpitala na wzgórzu (południowy kraniec). Dalsze otoczenie stanowi zabudowa zagrodowa miejscowości gminnej oraz sanktuarium. Działka jest stromo nachylona. Kształt	31 044,00 zł

			działki jest wąski, podłużny, wygięty w łuk. W pobliżu znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna, sieć energetyczna. Na działce jest wykonana droga z trylinki betonowej szer. 4 m. Nawierzchnia jest w średnim stanie technicznym: nie ma znacznych ubytków ale nawierzchnia jest nierówna, płyty są przemieszczane.	
--	--	--	--	--

Zgodnie z przepisami art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń na V piętrze w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego w Lublinie, ul. Artura Grottgera 4. Wnioski do Zarządu Województwa Lubelskiego należy składać na adres Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego, Departament Infrastruktury i Majątku Województwa, ul. Artura Grottgera 4, 20-029 Lublin, tel. 81 44 16 797, fax. 81 44 16 780.

CZŁONEK ZARZĄDU


Sebastian Trojak

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Jarosław Stawiarski