

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI TJ. GARAŻY PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM  
NA OKRES DO 3 LAT, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO ZLOKALIZOWANYCH  
W BUDYNKU GARAŻOWYM W KURASZEWIE GM. WOHYŃ**

Nieruchomość położona w miejscowości Kuraszew gm. Wohyń  
KW NR LU1R/00048474/7 - Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim.

Przedmiotem najmu są niżej wskazane nieruchomości tj. garaże, znajdujące się w budynku garażowym 5 boksowym, zlokalizowanym na działce nr 41/19 o pow. 0,0400 ha, położonej w Kuraszewie gm. Wohyń.

Brak miejscowego planu zagospodarowania terenu.

| Lp. | Rodzaj nieruchomości | Numer garażu | Powierzchnia garażu w m <sup>2</sup> | Wysokość czynszu netto miesięcznie | Proponowany najemca |
|-----|----------------------|--------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.  | garaż                | 1            | 16,53                                | 55,00 zł                           | .....               |
| 2.  | garaż                | 4            | 16,53                                | 55,00 zł                           | .....               |
| 3.  | garaż                | 5            | 16,53                                | 55,00 zł                           | .....               |

**Uwaga:** Do czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT, obowiązujący w dniu wystawiania faktur. Opłaty z tytułu najmu płatne w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. Umowa najmu na okres do 3 lat. Waloryzacja (tj. podwyższenie) stawki czynszu dokonywana będzie raz do roku stosownie do średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez GUS.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym.