

Wykaz nieruchomości, tj. garażu przeznaczonego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, zlokalizowanego w Zamościu przy ul. Partyzantów 94, stanowiącego własność Województwa Lubelskiego

Nieruchomość położona w Zamościu przy ul. Partyzantów 94.

KW nr ZA1Z/00010788/6- Sąd Rejonowy w Zamościu.

Przedmiotem najmu jest niżej wskazana nieruchomość tj. garaż, znajdujący się w budynku garażowym, zlokalizowanym na działce nr 69/2 o pow. 0,2153 ha, położonej w Zamościu przy ul. Partyzantów 94, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem UA – teren zabudowy usługowej - administracji.

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Numer garażu	Powierzchnia garażu w m ²	Obecnie obowiązująca umowa najmu	Czynsz najmu netto/miesięcznie
1.	garaż	3	17,31	–	157,17 zł

Uwaga: Do czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT, obowiązujący w dniu wystawiania faktur. Opłaty z tytułu najmu płatne w terminie do 15 dnia każdego miesiąca. Umowa najmu na okres do 3 lat. Waloryzacja (tj. podwyższenie) stawki czynszu nie jest przewidziana, z uwagi na krótki okres najmu.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Województwa Lubelskiego przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym.