

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Lubelskiego przeznaczonej do sprzedaży po obniżonej cenie na rzecz Polskiego Czerwonego Krzyża

Nieruchomość położona we Włodawie przy ul. Granicznej 8a.

Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy we Włodawie: KW Nr LU1W/00028054/5.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenach usług nieuciążliwych i zabudowy jednorodzinnej (23 U, MN).

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	322/5	0,1975	Działka zabudowana jest murowanym budynkiem biurowym o pow. użytkowej ok. 251 m ² i budynkiem gospodarczo-garażowym o pow. zabudowy 136 m ² . W części centralnej budynku gospodarczo-garażowego wynajmowane są trzy garaże. Zawarto dwie umowy najmu garaży z okresem obowiązywania do 30.06.2023 r., z możliwością jednomiesięcznego okresu jej wypowiedzenia w przypadku zmiany przeznaczenia nieruchomości. Ponadto zawarto jedną umowę najmu garażu obowiązującą do 31 grudnia 2025 r., z możliwością jednomiesięcznego okresu jej wypowiedzenia w przypadku sprzedaży, remontu lub zmiany przeznaczenia nieruchomości.	110 000,00 zł

Zgodnie z przepisami art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń na V piętrze w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego w Lublinie, ul. Artura Grottgera 4.

Wnioski do Zarządu Województwa Lubelskiego należy składać na adres Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego, Departament Infrastruktury i Majątku Województwa, ul. Artura Grottgera 4, 20-029 Lublin, tel. 81 47 81 314.