

**Wykaz nieruchomości tj. budynku magazynu przeciwpowodziowego, przeznaczanego do użyczenia na rzecz Skarbu Państwa - Wojewody Lubelskiego, zlokalizowanego w Janowcu przy ul. Młynarskiej 26, stanowiącego własność Województwa Lubelskiego**

Nieruchomość położona w Janowcu ul. Młynarska 26.

Działka nr 1829/2 o pow. 0,2405 ha – stanowi własność Skarbu Państwa

KW nr LU1P/00009322/1 - Sąd Rejonowy w Puławach.

Przedmiotem użyczenia jest niżej wskazana nieruchomość tj. budynek magazynu przeciwpowodziowego, stanowiący własność Województwa Lubelskiego, zlokalizowany na działce stanowiącej własność Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na prowadzenie magazynu przeciwpowodziowego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem RP – tereny rolne, KDX – ciąg pieszo jezdny.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres 3 lat od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	rodzaj nieruchomości	Okres obecnie obowiązującej umowy użyczenia
1.	Janowiec ul. Młynarska 26	budynek magazynu przeciwpowodziowego	31 grudnia 2022 r.

**Uwaga:** Biorący w użyczenie we własnym zakresie ponosić będzie wszystkie opłaty dotyczące utrzymania i eksploatacji nieruchomości, a także opłaty z tytułu podatku rolnego oraz podatku od nieruchomości.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, przeznaczonej do użyczenia.