

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na rzecz Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Końskowoli,
zlokalizowanej w miejscowości Sitno, gm. Sitno, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego**

Przedmiotem użyczenia jest niżej wskazana nieruchomość zabudowana Pałacem o pow. użytkowej 853,75 m², Spichlerzem o pow. użytkowej 892,90 m², budynkiem gospodarskim o pow. użytkowej 487,50 m², oraz budynkami użytkowanymi rolniczo o łącznej pow. użytkowej 2959,20 m². KW nr ZA1Z/00105837/8 – Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitno z późn. zm., działka nr 1110/8 położona jest na terenie oznaczonym symbolem U – Tereny usług. Działka nr 1110/10 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem RPU-UO,ZP – Tereny obsługi rolnictwa i ośrodek szkoleniowy i symbolem U – Tereny usług. Działka nr 1110/8 oraz część działki 1110/10 o pow. 8,7340 ha wraz z zespołem pałacowo-parkowym, pałacem, spichlerzem, oborą, parkiem i stawem wpisana jest do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków pod numerem A/1321.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres: styczeń 2024 r. – 31.12.2024 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki przeznaczona do użyczenia w ha	Okres obecnie obowiązującej umowy użyczenia
1.	Sitno, gm. Sitno	1110/10	13,3200	13,3200	31 grudnia 2023 r.
2.	Sitno, gm. Sitno	1110/8	0,6861	0,6861	31 grudnia 2023 r.

Uwaga: Biorący w użyczenie we własnym zakresie ponosić będzie wszystkie opłaty dotyczące utrzymania i eksploatacji nieruchomości, a także opłaty z tytułu podatku rolnego oraz podatku od nieruchomości.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, przeznaczonych do użyczenia.