

## Wykaz miejsc postojowych przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, zlokalizowanych przy ul. Karłowicza w Lublinie, stanowiących własność Województwa Lubelskiego

Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Karłowicza 4.

KW nr LU1I/00110159/1 – Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie.

Przedmiotem najmu są niżej wskazane miejsca postojowe, znajdujące się na działce nr 33/15 o pow. 0,0908 ha, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Lp.	Najemca	Przedmiot umowy	Okres obecnie obowiązującej umowy najmu	Czynsz netto za 1 miesiąc w zł
1.	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa	4 miejsca postojowe	31 grudnia 2022 r.	497,00

**Uwaga:** Do opłat zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Oprócz czynszu, najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów z tytułu utrzymania nieruchomości oraz podatku od nieruchomości. Opłaty z tytułu najmu płatne będą z góry na podstawie faktur, do ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca. Umowa najmu na okres od 1 stycznia 2023 r. do 28 lutego 2023 r. Waloryzacji (tj. podwyższenia) stawki czynszu nie obowiązuje z uwagi okres najmu.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Województwa Lubelskiego przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym.