

## Wykaz miejsc postojowych i garażu przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, zlokalizowanych przy ul. Karłowicza w Lublinie, stanowiących własność Województwa Lubelskiego

Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Karłowicza.

KW nr LU11/00109691/2- Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przedmiotem najmu są niżej wskazane miejsca postojowe oraz garaż, znajdujące się na działce nr 33/15 o pow. 0,0908 ha, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, na rzecz niżej wskazanych najemców, z przeznaczeniem na ich działalność ustawową/statutową.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Lp.	Proponowany najemca	Przedmiot umowy najmu	Numer miejsca postojowego/garażu	Data obecnie obowiązującej umowy najmu	Termin dokonywania płatności przez najemcę	Czynsz netto za 1 m-c w zł
1.	<b>Fundacja Polskie Centrum Pomocy Międzynarodowej z siedzibą w Warszawie</b>	miejsca postojowe	3,6	28 lutego 2023 r.	do 15 dnia każdego mies. (w przypadku gdy umowa zostanie zawarta po tym terminie czynsz płatny będzie w miesiącu następnym)	300,00
3.	<b>Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa</b>	miejsca postojowe	1,2,18,21	28 lutego 2023 r.	do ostatniego dnia roboczego każdego miesiąca	497,00
4.	<b>Regionalna Izba Obrachunkowa</b>	miejsca postojowe	19, 24	28 lutego 2023 r.	do 25 dnia każdego mies.	248,49
		garaż	2	28 lutego 2023 r.	do 25 dnia każdego mies.	135,54

**Uwaga:** Do opłat zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Oprócz czynszu, najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów z tytułu utrzymania nieruchomości oraz podatku od nieruchomości. Umowa najmu na czas określony od 1 marca 2023 do 30 czerwca 2023 r. Waloryzacji (tj. podwyższenia) stawki czynszu nie obowiązuje z uwagi na krótki okres wynajmu.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Województwa Lubelskiego przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym.