

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka położona w miejscowości Cholewianka gmina Kazimierz Dolny.

KW Nr LU1P/00017122/8 - Sąd Rejonowy w Puławach.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w obrębie oznaczonym symbolem UZ – usługi zdrowia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	185/2	0,5099	Nieruchomość stanowi działkę zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi. Budynek mieszkalny składa się z sutereny, parteru, piętra i użytkowego poddasza o łącznej pow. użytkowej 415 m ² , dach kryty blachą. Budynek wyposażony jest w następujące instalacje: elektryczną siłową, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i telefoniczną. Ogrzewanie zasilane jest z pieca gazowego (nieczynny z powodu awarii), kanalizacja lokalna, do szamba bezodpływowego. Stan techniczny budynku zadowolający, wymaga częściowego remontu i odnowienia. Wszystkie instalacje wewnętrzne z uwagi na okres użytkowania oraz trwałość materiałów z których zostały wykonane kwalifikują się do wymiany. Ponadto na nieruchomości znajdują się dwa budynki gospodarcze o pow. 35,88 m ² i 65 m ² zbudowane z kamienia wapiennego. Mniejszy z budynków jest kryty eternitem i ma stan techniczny średni, większy, kryty papą, ma zły stan techniczny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	1 200 000,00 zł

Zgodnie z przepisami art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń na V piętrze w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego w Lublinie, ul. Artura Grottgera 4.

Wnioski do Zarządu Województwa Lubelskiego należy składać na adres Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego, Departament Infrastruktury i Majątku Województwa, ul. Artura Grottgera 4, 20-029 Lublin, tel. 81 44 16 797 , fax. 81 44 16 780.