

Druk nr XXXIX/2/2018  
Projekt Rozładu  
wpłynął 06.02.2018 r.

UCHWAŁA NR ...../2018  
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność  
Województwa Lubelskiego, położonej w Lublinie przy ul. Kosmonautów 53a oraz przy  
ul. Sulistawickiej 7**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), § 9 Uchwały Nr XXIII/380/08 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem wojewódzkim, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas nieoznaczony lub oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 106, poz. 2638, z późn. zm.) – Sejmik Województwa Lubelskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, oznaczonej jako działki nr 33/3 o pow. 0,2544 ha oraz nr 33/5 o pow. 0,0788 ha, dla której Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU11/00253692/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubelskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
*mgr Małgorzata Wrzosek*  
Lb-734

INSPEKTOR  
*Adrian Naumowicz*  
18.01.2018r.

KIEROWNIK  
Oddziału Mienia  
*Michał Michaluk*

RADCA PRAWNY  
*Anna Przyszłakowska-Żak*  
Lb 876  
18.01.2018r.

p.o. DYREKTORA  
Departamentu Mienia i Inwestycji  
*Radosław Kiciński*

Uzasadnienie do projektu  
Uchwały Nr .....  
Sejmiku Województwa Lubelskiego  
z dnia .....

### Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Kosmonautów 53a, oznaczona jako działka nr 33/3 o pow. 0,2544 ha, stanowi własność Województwa Lubelskiego. Na działce znajduje się sztolnia górnicza służąca jako zaplecze dawnej szkoły górniczej. W przedmiotowej sztolni prowadzone były zajęcia służące zapoznawaniu się uczniów ze sposobem budowania chodników górniczych w wyrobiskach oraz z różnym rodzajem obudów, wkładek i podparć. Od czasu likwidacji szkoły sztolnia jest nieużywana.

Działka nr 33/5 o pow. 0,0788 ha, położona w Lublinie przy ul. Sulistawickiej 7, została darowana przez Gminę Lublin Województwu Lubelskiemu w celu funkcjonalnego powiązania gruntu z nieruchomością przyległą oznaczoną jako działka nr 33/3, w związku z istniejącą na działkach zabudową. Na nieruchomości ozn. nr 33/5 znajduje się wejście oraz korytarz sztolni górniczej, zaś pozostała część budowli znajduje się na działce nr 33/3.

Wartość nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 1 370,000,00 zł.

W chwili obecnej ww. działki zarządzane są przez Zarząd Nieruchomości Wojewódzkich w Lublinie.

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna do realizacji zadań Województwa Lubelskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji uchwały.

RADCA PRAWNY

Anna Przeszłakowska-Żak  
LB 876

18.01.2018r.

KIEROWNIK  
Oddziału Mienia

Michał Michaluk