

Projekt Zarządu  
Druk nr XXXIII/3/2017  
wpłynięcie 17.08.2017r

UCHWAŁA NR ...../2017  
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność  
Województwa Lubelskiego, położonej w Lublinie przy ul. Kosmonautów 53a oraz przy  
ul. Sulisławickiej 7**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.), § 9 Uchwały Nr XXIII/380/08 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem wojewódzkim, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas nieoznaczony lub oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 106, poz. 2638, z późn. zm.) – Sejmik Województwa Lubelskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, oznaczonej jako działki nr 33/3 o pow. 0,2544 ha oraz nr 33/5 o pow. 0,0788 ha, dla której Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU11/00253692/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubelskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stwierdzam zgodność z ewidencją  
data 03.08.2017r. podpis

Główny Specjalista  
Ewa Romańska

INSPEKTOR  
Adrian Kaumowicz  
03.08.2017r

Janusz Madaj  
03.08.2017r

RADCA PRAWNY  
Anna Wojciechowska  
Lb - 911  
3.08.2017.

p.o. DYREKTORA  
Departamentu Mienia i Inwestycji  
Radosław Kiciński

Uzasadnienie do projektu  
Uchwały Nr .....  
Sejmiku Województwa Lubelskiego  
z dnia .....

### Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Kosmonautów 53a, oznaczona jako działka nr 33/3 o pow. 0,2544 ha, stanowi własność Województwa Lubelskiego. Na działce znajduje się sztolnia górnicza służąca jako zaplecze dawnej szkoły górniczej. W przedmiotowej sztolni prowadzone były zajęcia służące zapoznawaniu się uczniów ze sposobem budowania chodników górniczych w wyrobiskach oraz z różnym rodzajem obudów, wkładek i podparć. Od czasu likwidacji szkoły sztolnia jest nieużywana.

Działka nr 33/5 o pow. 0,0788 ha, położona w Lublinie przy ul. Sulisławickiej 7, została darowana przez Gminę Lublin Województwu Lubelskiemu w celu funkcjonalnego powiązania gruntu z nieruchomością przyległą oznaczoną jako działka nr 33/3, w związku z istniejącą na działkach zabudową. Na nieruchomości ozn. nr 33/5 znajduje się wejście oraz korytarz sztolni górniczej, zaś pozostała część budowli znajduje się na działce nr 33/3.

Wartość nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 1 370,000,00 zł.

W chwili obecnej ww. działki zarządzane są przez Zarząd Nieruchomości Wojewódzkich w Lublinie.

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna do realizacji zadań Województwa Lubelskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji uchwały.

INSPEKTOR  
Adrian Naumowicz  
10.08.2012

p.o. DYREKTORA  
Departamentu Mienia i Inwestycji

Radosław Kiciński  
10.08.2012