

M. 07. 17.

Uzasadnienie do projektu
Uchwały Nr
Sejmiku Województwa Lubelskiego
z dnia

Uzasadnienie

W dniu 6 lipca 2016 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Towarzystwa Rodzin i Przyjaciół Dzieci Uzależnionych „Powrót z U”, obecnego najemcy nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 185/2 o pow. 0,5099 ha, z prośbą o przedłużenie obowiązującej umowy najmu do dnia 31 grudnia 2018 r.

Towarzystwo „Powrót z U” zajmuje się pomocą dzieciom i młodzieży uzależnionej od narkotyków oraz ich rodzinom i opiekunom. Od 2007 r. jest najemcą przedmiotowej nieruchomości, która zabudowana jest budynkiem mieszkalnym o pow. 415 m² oraz budynkiem gospodarczym o pow. 35,88 m².

Zgodnie z opinią Powiatowej Stacji Sanitarnej - Epidemiologicznej w Puławach, przedmiotowa nieruchomość nie spełnia wymogów prawa sanitarnego, w związku z tym Zarząd Towarzystwa „Powrót z U” O/Lublin zawarł z Gminą Michów umowę dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Michów, z przeznaczeniem jej, na działalność statutową Towarzystwa. W/w umowa została zawarta do 2036 r.

Obecnie w budynku Gminy Michów trwają prace remontowe związane z realizacją projektu budowlanego oraz adaptacji budynku do wymogów prawa sanitarnego i budowlanego zgodnie z przepisami dotyczącymi programu zdrowotnego i oświatowego. W związku z powyższym Towarzystwo „Powrót z U” złożyło projektów celu uzyskania środków finansowych w ramach Działania 13.4 Rewitalizacja Obszarów Wiejskich Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego, dzięki którym przeprowadzone zostaną prace adaptacyjne przedmiotowego budynku.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w uchwale.

PODINSPEKTOR
13.07.2016.
J. Sysiak
Joanna Sysiak

KIEROWNIK
Oddziału Mienia

Michał Michałuk

RADCA PRAWNY

Anna Przyszłakowska-Żak
Lb 876

17.07.2016