**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

**ZARZĄD WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO**

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

Udziału wynoszącego 10711/75300 we współwłasności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym usytuowanym na działce nr 32/1 o pow. 0,0270 ha, położonej   
w Lublinie przy ul. A Grottgera 9. W ramach przedmiotowego udziału Województwo Lubelskie korzysta z pomieszczeń znajdujących się na pierwszym piętrze o powierzchni użytkowej 104,27 m2 tj. przedpokoju, trzech pokoi, łazienki, wc oraz z komórki lokatorskiej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona   
na terenie zabudowy wielorodzinnej i usług.

**KW NR LU1I/00038395/8** **– Sąd Rejonowy Lublin - Zachód.**

**Cena wywoławcza: 580 000,00 zł\*, Wadium: 58 000,00 zł,**

**Minimalne postąpienie: 5800,00 zł.**

**Przetarg na sprzedaż w/w udziału odbędzie się w dniu 10 lipca 2017 r.  
o godz. 1000 w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w Lublinie, przy ul. Artura Grottgera 4 w sali nr 569.**

**Do wylicytowanej ceny może być naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

**Wniesienie wadium** w pieniądzu PLN na rachunek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego Lublinie nr **96 1020 3150 0000 3102 0047 7489 PKO BP S.A. O/Lublin**, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 07 lipca 2017 r. (decyduje data wpływu na konto urzędu).**

W tytule przelewukonieczne jest określenie nieruchomości, na której sprzedaż wadium jest wpłacone oraz określenie podmiotu, który przystąpi do przetargu i na rzecz, którego nastąpi zbycie nieruchomości, w przypadku wygrania przetargu.

**Przedłożenie** w dniu przetargu w sali 569 w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w Lublinie, przy ul. Artura Grottgera 4:

* dokumentu potwierdzającego tożsamość osoby przystępującej do przetargu,
* pisemnej zgody współmałżonka na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy ma ona zostać nabyta do małżeńskiego majątku wspólnego, a do przetargu przystępuje tylko jeden ze współmałżonków,
* aktualnego dokumentu (np. KRS), z którego wynika upoważnienie przedstawiciela osoby prawnej do jej reprezentowania w przetargu (*dotyczy:* przystąpienia do przetargu osoby prawnej),
* umowy między osobami (współwłaścicielami), określającej wysokość udziału każdej z tych osób we wpłaconym wadium oraz w prawie własności nieruchomości w razie jej nabycia (*dotyczy:* przystąpienia do przetargu więcej niż jednej osoby jako pojedynczego oferenta).

**Wadium** wpłacone przez uczestnika przetargu, który został ustalony nabywcą nieruchomości zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który został ustalony nabywcą nieruchomości, od zawarcia umowy notarialnej. Koszty zawarcia umowy notarialnej, opłat sądowych oraz podatków ponosi nabywca nieruchomości.

**Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn.**

**Dodatkowe informacje** dotyczące nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubelskiego w Lublinie, w Departamencie Mienia i Inwestycji, pok. 580 tel. 081 441 67 78 oraz na stronie internetowej www.lubelskie.pl.